

TEILBEBAUUNGSPLAN

Grundst. 456, 457 und 484/8, KG Waidmannsdorf

Maximilianstraße 39

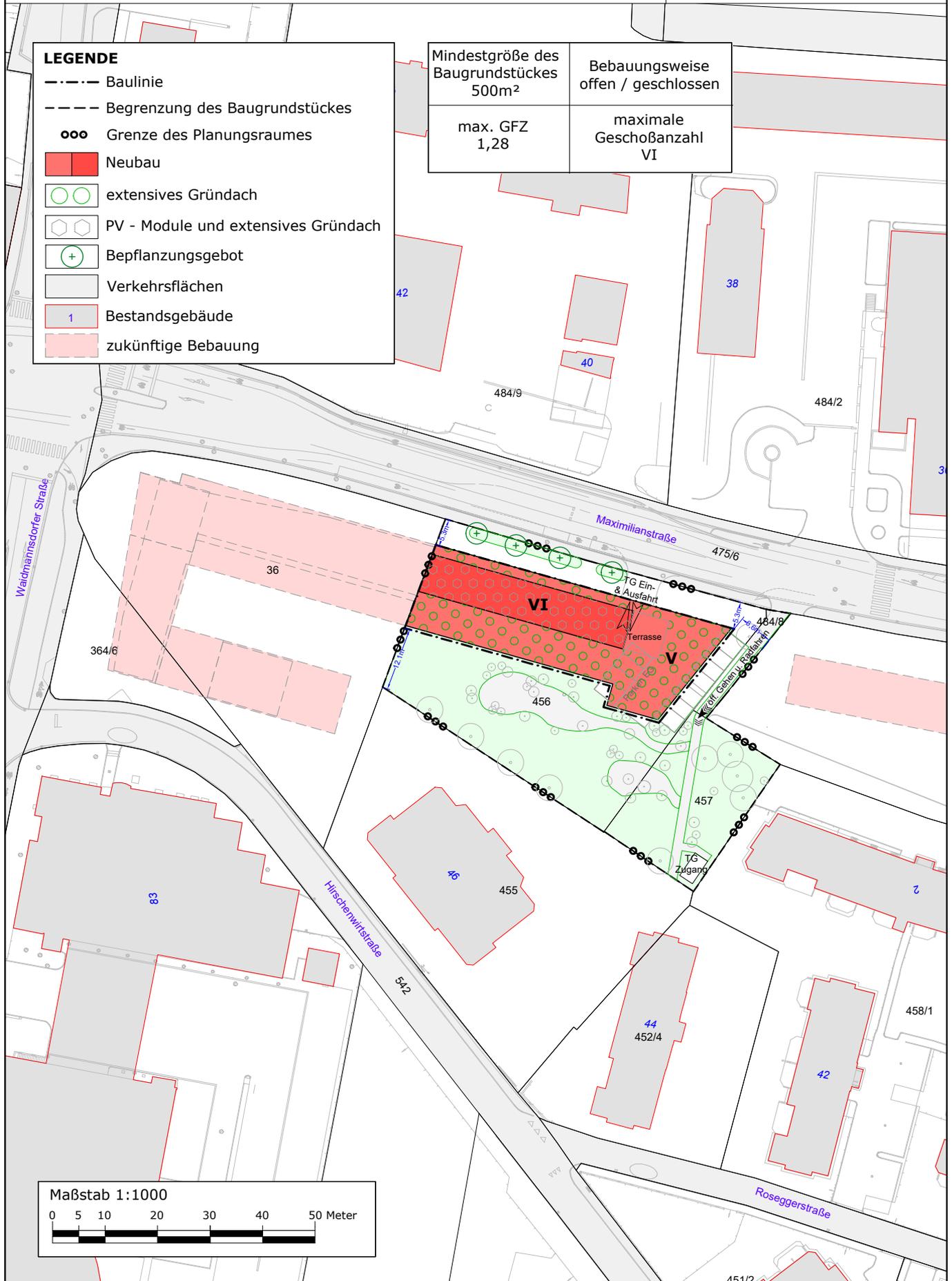
Datum: 17.05.2022

Maßstab: 1 : 1.000

LEGENDE

- Baulinie
- Begrenzung des Baugrundstückes
- ooo Grenze des Planungsraumes
- Neubau
- extensives Gründach
- PV - Module und extensives Gründach
- Bepflanzungsgebot
- Verkehrsflächen
- Bestandsgebäude
- zukünftige Bebauung

Mindestgröße des Baugrundstückes 500m ²	Bebauungsweise offen / geschlossen
max. GFZ 1,28	maximale Geschoßanzahl VI



Maßstab 1:1000

0 5 10 20 30 40 50 Meter